

# **HONORAIRES**

## **LOCATION : (pour les propriétaires et les locataires)**

### **LOI ALUR**

**8 € TTC du m<sup>2</sup> : frais de dossier et de rédaction**

**3 € TTC du m<sup>2</sup> : état des lieux d'entrée**

## **GESTION :**

- **Pour un paiement mensuel : 8,40 % TTC**
- **Pour un paiement trimestriel : 7,20 % TTC**
- **Assurance loyers impayés : 3,30% TTC du quittancement**
- **Assurance loyers impayés et vacance locative : 4,90% TTC du quittancement**  
**(Honoraires valables exclusivement sur les loyers encaissés et hors charges)**

## **SYNDIC :**

- **Par lots principaux : 168,00 € TTC**
- **Avec un minimum de perception de 720,00 € TTC**

## **TRANSACTION : SANS MANIEMENT DE FONDS**

- |                                    |                                 |
|------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Jusqu'à 45 000 € :</b>          | <b>6 000 € d'honoraires TTC</b> |
| • <b>- de 150 000 € :</b>          | <b>9,60 % d'honoraires TTC</b>  |
| • <b>- de 200 000 € :</b>          | <b>9,60 % d'honoraires TTC</b>  |
| • <b>+ de 200 000 € :</b>          | <b>7,20 % d'honoraires TTC</b>  |
| • <b>Terrain (avec formalités)</b> | <b>24,00 % d'honoraires TTC</b> |
| • <b>Cas particuliers</b>          | <b>12,00 % d'honoraires TTC</b> |
- **Avec un minimum de perception de 4 800 € TTC**

